

## Дугорочни девизни кредит у еврима

Репрезентативни пример за клијенте

<b>Врста кредита</b>	<b>Дугорочни девизни кредит у еврима</b>
<b>Валута кредита</b>	EUR
<b>Критеријум за индексирање</b>	Нема критеријума за индексирање
<b>Износ кредита</b>	EUR 50.000,00
<b>Период отплате</b>	До 60 месеци
<b>Минимално обезбеђење</b>	✓ Бланко сопствене менице предузетничке радње ✓ Личне менице власника Хипотека I реда на укњиженој непокретности. Полиса осигурања некретнине винкулирана у корист Банке, коју је издала осигуравајућа компанија прихватљива за Банку
<b>Номинална каматна стопа (на годишњем нивоу)</b>	6M Euribor + 8% - варијабилна пропорционални метод обрачуна
<b>ЕКС (на годишњем нивоу)</b>	<b>9,50%</b>
Укупан износ камате коју би клијент платио (камата се наплаћује месечно)	EUR 10.450,29
<u>Трошкови који падају на терет корисника, познати су у тренутку оглашавања и улазе у обрачун ефективне каматне стопе</u>	
Накнада за коришћење услуга Кредитног бироа (основни извештај за предузетничку радњу и власника)	RSD 846,00*
Накнада за реализацију Одлуке о одобравању кредита – 0,2%-2% једнократно унапред пре пуштања (на износ или на траншу кредита), минимум RSD 3.000,00	EUR 500,00
12 меница (10 меница предузетничке радње и 2 менице власника) по RSD 50,00	RSD 600,00
Уверење о стању пореских обавеза (за предузетничку радњу) - годишње	RSD 640*
Овера заложне изјаве	RSD 14.400,00*
Осигурање непокретности - годишње	EUR 40,00*

Процена вредности непокретности (годишње или трогодишње у зависности од врсте непокретности)	EUR 100,00*
Такса за упис хипотеке	RSD 22.970,00*

\* Трошкови које сноси Корисник кредита и на чију висину Банка нема утицаја, а који улазе у обрачун ефективне каматне стопе. Ови трошкови су оквирни на дан израде ЕКС-а и Банка нема утицаја у погледу њихове висине